



COMUNE DI STRAMBINO
Città Metropolitana di TORINO

Servizio Tecnico

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA in data 01.02.2024

senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 36/2023

APPALTO DI LAVORI

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI STRADA
STATALE 26 - SECONDO LOTTO**

CUP: J77H23000080004 - CIG: A043FF6126

IMPORTO A BASE DI GARA: € 234.878,09 (di cui € 172.807,72 per lavori soggetti a ribasso, oltre € 57.888,86 per costi manodopera ed € 4.181,51 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA ai sensi di legge.

L'anno 2024 (duemila ventiquattro), addì 01 (uno) del mese di Febbraio alle ore 14,17 presso il Comune di Strambino. Alla presenza dei Sig.ri:

- Geom. Luciana MELLANO, Responsabile del Procedimento;
- Geom. Danila PEYLA, Segretaria Verbalizzante;

Premesso:

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 160 del 14/12/2023 si approvava il Progetto Esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria marciapiedi strada statale 26 – secondo lotto, finanziato con fondi Comunali;
- Che con Determinazione a Contrarre redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Strambino n. 338 del 28/12/2023 si è provveduto all'individuazione del metodo di gara per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;
- che l'affidamento dei lavori in oggetto avverrà mediante esperimento di gara a procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 36/2023, mediante procedura sulla piattaforma telematica del Comune di Strambino, con l'applicazione del criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, al netto dei costi della manodopera e degli oneri di sicurezza;

Piazza Municipio,1 10019 STRAMBINO tel. 0125 – 636613/ 636615/ 636612
E-mail: urbanistica@comune.strambino.to.it PEC: comune.strambino@legalmail.it
C. F. 84002930018 P. IVA. 02636840015

- che è stata inviata lettera di invito, prot. 14717 del 28.12.2023, ai seguenti operatori economici:
 1. BORGIS SRL
 2. CANTIERI MODERNI SRL
 3. CARNIELETTO SILVANO E FIGLI SAS
 4. CIVELLI COSTRUZIONI SRL
 5. S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA SAS

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del giorno 17/01/2024;

VISTI

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 offerte, presentati dai seguenti offerenti:

n.	Offerente	<i>Giorno/ora Presentazione sulla Piattaforma</i>
1	CANTIERI MODERNI SRL	16.01.2024 / 9,07
2	CARNIELETTO SILVANO E FIGLI SAS	16.01.2024 / 11,18
3	BORGIS SRL	16.01.2024 / 11,19
4	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA SAS	17.01.2024 / 15,05

IL RUP del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione e successiva protocollazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi ammessi e pervenuti nei termini secondo la sequenza di presentazione, singolarmente per ciascuno, verifica:
 - c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;

Piazza Municipio,1 10019 STRAMBINO tel. 0125 – 636613/ 636615/ 636612 E-mail: urbanistica@comune.strambino.to.it PEC: comune.strambino@legalmail.it C. F. 84002930018 P. IVA. 02636840015
--

c.2) la presenza dell'altra documentazione richiesta;

Alle ore 14,54 si chiude l'esame della documentazione amministrativa.

Concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si procede all'apertura delle offerte economiche.

N.	Ditta	PREZZO OFFERTO
1	CANTIERI MODERNI SRL	Importo lavori €. 169.749,02 oltre €. 57.888,86 di costi manodopera ed € 4.181,51 di oneri sicurezza per complessivi € 231.819,39
2	CARNIELETTO SILVANO E FIGLI SAS	Importo lavori €. 170.561,22 oltre €. 57.888,86 di costi manodopera ed € 4.181,51 di oneri sicurezza per complessivi € 232.631,59
3	BORGIS SRL	Importo lavori €. 171.321,57 oltre €. 57.888,86 di costi manodopera ed € 4.181,51 di oneri sicurezza per complessivi € 233.391,94
4	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA SAS	Importo lavori €. 170.906,84 oltre €. 57.888,86 di costi manodopera ed € 4.181,51 di oneri sicurezza per complessivi € 232.977,21

Allegata Videata Piattaforma:

Partecipante	Data di conferma di partecipazione	Stato busta	Offerta economica	Percentuale ribasso	Azioni
CANTIERI MODERNI SRL	16/01/2024 09:07:23	valida	169.749,020 €	1,77000%	Visualizza busta
CARNIELETTO SILVANO & FIGLI S.A.S	16/01/2024 11:18:02	valida	170.561,220 €	1,29999%	Visualizza busta
BORGIS SRL	16/01/2024 11:19:06	valida	171.321,570 €	0,86000%	Visualizza busta
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	17/01/2024 15:05:43	valida	170.906,840 €	1,09999%	Visualizza busta

Dato atto che si non è provveduto al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, in quanto il numero dei partecipanti era inferiore a 5. Si propone pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente Ditta:

- CANTIERI MODERNI SRL

che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura 1,77% e quindi un importo complessivo di €. 231.819,39 nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;

Piazza Municipio,1 10019 STRAMBINO tel. 0125 – 636613/ 636615/ 636612
E-mail: urbanistica@comune.strambino.to.it PEC: comune.strambino@legalmail.it
C. F. 84002930018 P. IVA. 02636840015

Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della stazione appaltante, affinché provveda:

- a) proporre l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.L. 36/2023 ed approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento amministrativo idoneo subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica delle condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- b) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 90, del decreto legislativo n. 36 del 2023;

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 15,30.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom.  MELLANO)



SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Geom.  PEYLA)