



COMUNE DI STRAMBINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE N. 112

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA EDIFICIO SCOLASTICO PLURIUSO DI VIA PANETTI 18 - CUP: J74D23000990004

L'anno duemilaventitre addì ventuno del mese di settembre alle ore diciassette e minuti trenta, nella solita sala delle riunioni, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
CAMBURSANO Dr. SONIA - Sindaco	Sì
CIOCHETTO Ing. GIOVANNI - Vice Sindaco	No
CIGNETTI FABIO - Assessore	Sì
GRASSINO Arch. SERENA MARTA - Assessore	Sì
LUPO PAOLO ALESSANDRO - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Signor ANDRONICO Dott.ssa ELENA.

CAMBURSANO Dott.ssa SONIA, nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione comunale, a seguito della comunicazione da parte del Servizio Tecnico dei gravi problemi di funzionamento della caldaia dell'edificio scolastico Pluriuso di via Panetti 18 che ospita al piano terra la mensa e al piano primo gli uffici dell'Istituto comprensivo statale di Strambino, intende avviare i lavori di rifacimento della centrale termica dell'edificio scolastico Pluriuso comprendente la sostituzione della caldaia e l'adeguamento del locale C.T.;

- il responsabile del Servizio Tecnico con determinazione n° 182 del 30/08/2023, ha conferito allo Studio S.P.E. Divisione Clima con studio in Collegno (TO) Corso Francia n. 143 l'incarico per i lavori di rifacimento della centrale termica del Pluriuso comprendente la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzioni lavori, comunicazione VVF, denuncia INAIL e le prestazioni professionali relative alla richiesta contributo del Conto Termico ai sensi del D.M. 16.02.2016;

- per l'opera in oggetto è stato nominato quale RUP il Responsabile dell'Area Tecnica – Luciana Mellano e che, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici è stata verificata l'insussistenza, ai sensi del Dlgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al RUP ed agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

- che la spesa per l'intervento suddetto è stata iscritta al cap. 3132 – codice 04.02.2 “Sostituzione caldaia pluriuso” del bilancio di previsione 2023, per l'importo di €. 102.000,00= finanziata con fondi propri comunali e che a consuntivo sarà oggetto di rendicontazione a seguito dell'ottenimento del contributo Conto Termico;

- il progettista in data 18/09/2023 ha depositato il progetto esecutivo dei lavori costituito dai seguenti elaborati:

Tavola E-AP: ANALISI PREZZI

Tavola E-CM: COMPUTO METRICO

Tavola E-CME: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Tavola E-CMES: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ONERI SICUREZZA

Tavola E-CR: CRONOPROGRAMMA

Tavola E-CSA: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SPECIFICHE TECNICHE

Tavola E-EP: ELENCO PREZZI

Tavola E-IM: INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

Tavola M1: SCHEMA DI IMPIANTO – PIANTE E SEZIONE DELLA CENTRALE TERMICA

Tavola E-PM: PIANO DI MANUTENZIONE

Tavola E-PSC: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Tavola E-QE: QUADRO ECONOMICO

Tavola E-RC: RELAZIONE DI CALCOLO

Tavola E-RG: RELAZIONE GENERALE SPECIALISTICA

VISTO il relativo quadro economico, articolato nelle seguenti voci:

QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DEGLI INTERVENTI			
STIMA DEGLI INTERVENTI			
<i>Prezziario Regione Piemonte - Edizione 2023</i>			
Approvvigionamenti			
da Computo metrico estimativo			52.846,99 €
Manodopera			
da Computo metrico estimativo			14.164,64 €
Totale LAVORI+MANODOPERA			67.011,63 €
Oneri per la sicurezza			
da Computo metrico estimativo			2.035,32 €
Totale Oneri Sicurezza			2.035,32 €
Totale a base d'asta			69.046,95 €
QUADRO ECONOMICO			
A - ONERI PER ATTUAZIONE			
A1 - APPROVVIGIONAMENTI A BASE D'ASTA da computo			52.846,99 €
A2 - MANODOPERA da computo - non soggetta a ribasso			14.164,64 €
A3 - ONERI PER LA SICUREZZA da computo - non soggetti a ribasso			2.035,32 €
A - Lavori a base d'asta		Totale	69.046,95 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
<i>B1 - Somme a disposizione soggette a IVA 22%:</i>			
Imprevisti su lavori a base d'asta	2,0%	1.380,94 €	
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, assistenza al collaudo, regolare esecuzione, sicurezza, diagnosi per Conto Termico		18.200,00 €	
Contributo CNPAIA su spese tecniche	4%	728,00 €	
<i>B1 - Totale somme a disposizione soggette IVA 22%</i>			20.308,94 €
<i>B2 - I.V.A. su A - lavori a base d'asta</i>	10%		6.904,70 €
<i>B3 - I.V.A. su B1 - Somme a disposizione</i>	22%		4.467,97 €
<i>B4 - Somme a disposizione non soggette a IVA:</i>			
Incentivi alla prog. per RUP art. 113 D.Lgs. 50/16	2%	939,04 €	
Contributo ANAC		30,00 €	
Diritti pratiche INAIL		200,00 €	
<i>B4 - Totale somme a disposizione non soggette a IVA</i>			1.169,04 €
B = B1+B2+B3+B4		Totale	32.850,64 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)			101.897,59 €
Arrotondamento			102,41 €
IMPEGNO TOTALE DI SPESA			102.000,00 €

VISTI:

- il verbale di verifica del progetto esecutivo, in data odierna, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36, redatto dal RUP;

- il Verbale di Validazione del menzionato progetto esecutivo, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs;

RITENUTO il progetto in questione meritevole di approvazione, in funzione delle disposizioni normative dettate dal Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso sulla proposta della presente deliberazione tramite l'apposizione di firma digitale dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso sulla proposta della presente deliberazione tramite l'apposizione di firma digitale dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

Tutto ciò premesso e considerato, a voti unanimi, espressi mediante votazione palese per alzata di mano:

D E L I B E R A

1 - di approvare il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento centrale termica edificio scolastico Pluriuso, redatto Studio S.P.E. Divisione Clima con studio in Collegno (TO) Corso Francia n. 143, il cui importo complessivo ammonta a €. 102.000,00= derivante dal seguente quadro economico di spesa:

QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DEGLI INTERVENTI			
STIMA DEGLI INTERVENTI			
<i>Prezziario Regione Piemonte - Edizione 2023</i>			
Approvvigionamenti			
da Computo metrico estimativo			52.846,99 €
Manodopera			
da Computo metrico estimativo			14.164,64 €
Totale LAVORI+MANODOPERA			67.011,63 €
Oneri per la sicurezza			
da Computo metrico estimativo			2.035,32 €
Totale Oneri Sicurezza			2.035,32 €
Totale a base d'asta			69.046,95 €
QUADRO ECONOMICO			
A - ONERI PER ATTUAZIONE			
A1 - APPROVVIGIONAMENTI A BASE D'ASTA da computo			52.846,99 €
A2 - MANODOPERA da computo - non soggetta a ribasso			14.164,64 €
A3 - ONERI PER LA SICUREZZA da computo - non soggetti a ribasso			2.035,32 €
A - Lavori a base d'asta		Totale	69.046,95 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
<i>B1 - Somme a disposizione soggette a IVA 22%:</i>			
Imprevisti su lavori a base d'asta	2,0%	1.380,94 €	
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, assistenza al collaudo, regolare esecuzione, sicurezza, diagnosi per Conto Termico		18.200,00 €	
Contributo CNPAIA su spese tecniche	4%	728,00 €	
<i>B1 - Totale somme a disposizione soggette IVA 22%</i>			20.308,94 €
<i>B2 - I.V.A. su A - lavori a base d'asta</i>	10%		6.904,70 €
<i>B3 - I.V.A. su B1 - Somme a disposizione</i>	22%		4.467,97 €
<i>B4 - Somme a disposizione non soggette a IVA:</i>			
Incentivi alla prog. per RUP art. 113 D.Lgs. 50/16	2%	939,04 €	
Contributo ANAC		30,00 €	
Diritti pratiche INAIL		200,00 €	
<i>B4 - Totale somme a disposizione non soggette a IVA</i>			1.169,04 €
B = B1+B2+B3+B4		Totale	32.850,64 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)			101.897,59 €
Arrotondamento			102,41 €
IMPEGNO TOTALE DI SPESA			102.000,00 €

2- di demandare al RUP tutti gli adempimenti necessari e conseguenti per date attuazione alla presente deliberazione;

3- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, con successiva separata votazione unanime e palese..

Letto confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
CAMBURSANO Dott.ssa SONIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDRONICO Dott.ssa ELENA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale viene pubblicato all'albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 267 del 18.8.2000, per 15 giorni consecutivi a partire dal 28-set-2023 al 13-ott-2023 e viene contestualmente trasmesso in elenco ai Capigruppo Consiliari a norma dell'art. 125 del D.Lsg. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO
DELLUTRI Daniela Domenica

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Amministrativo, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione: è divenuta esecutiva il giorno 21-set-2023;
X perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 c. 4 D.Lgs.267/2000)
perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art.134 c. 3 D.Lgs.267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO
DELLUTRI Daniela Domenica