

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI TORINO



COMUNE DI STRAMBINO

VARIANTE STRUTTURALE N. 3 AL P.R.G.

L.R. 5/12/1977 n° 56 e s.m.i. - Art. 17, 4° comma

Con recepimento delle osservazioni contenute nella Relazione d'esame predisposta dalla Direzione Regionale Ambiente, Governo e Tutela dei Territori trasmessa in data 10-06-2015 con protocollo n. 18253/A16.120

TAV.6 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

Data	Scala	Segno	Attività	Versione
Maggio 2016	1:10.000	I185C1	PRG	V00

Il Tecnico incaricato

Dott. Geol. Nicola Lauria

Collaboratore

Dott. Geol. Leonardo Perona

STUDIO GEOLOGICO - Dott. Nicola Lauria - Via Casale, 11/1 10015 IVREA (TO)

Tel e fax + 39 - 0125 - 615815 - E-mail studio_gea@tiscali.it

Elaborazione cartografica: GEA s.r.l. - Via Casale, 8 10015 IVREA (TO)

Vieta la riproduzione e la consegna a terzi senza autorizzazione scritta dell'autore

LEGENDA

- Reticolo idrografico superficiale
 - Tratto intubato Rio "La Roggia"
 - CLASSE I: Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche; gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 14/01/2008
 - CLASSE II: Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere evitate a livello di norme di attuazione ispirate al D.M. 14/01/2008 e realizzabili a livello di progetto esecutivo, esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intero significativo circoscrizionale.
 - CLASSE IIIa: Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inadatte a nuovi insediamenti.
 - CLASSE IIIb2: Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da richiedere interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente. A seguito della realizzazione delle opere sarà possibile la realizzazione di nuove edificazioni, ampliamenti o completamenti
 - CLASSE IIIb3: Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da richiedere interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente. A seguito della realizzazione delle opere di riassetto sarà possibile solo un modesto incremento del carico antropico. Sono da escludere nuove unità abitative e completamenti.
 - CLASSE IIIb4: Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da richiedere interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio urbanistico esistente. Anche a seguito della realizzazione delle opere di riassetto, non sarà possibile alcun incremento del carico antropico. Sono da escludere nuove unità abitative e completamenti.
 - CLASSE IIIc: Porzioni di territorio edificate ad alta pericolosità geomorfologica e ad alto rischio, per le quali non è proponibile un'ulteriore utilizzazione urbanistica neppure per il patrimonio esistente rispetto al quale dovranno essere adottati provvedimenti di cui alla legge 9/7/1908 n. 445.
- Delimitazione delle Fasce Fluviali del Fiume Dora Baltea**
Adottato con delibera del Comitato Istituzionale n. 4/2008 del 18/03/2008
- Limite fascia A
 - Limite fascia B
 - Limite fascia C
 - Limite fascia B di progetto
 - Area inondabile in caso di crollo o sorpasso della Diga di Gurzia (da Mappa Sperimentale di vulnerabilità in caso di alluvione indotta da crollo e manovra degli organi di scarico dighe della Regione Piemonte)
 - Confine comunale tracciato su base catastale
- Base topografica: estratto ridotto della Carta Tecnica della Provincia di Torino anni di rilievo: 1997-2006; con edifici costruiti in data successiva aggiornati manualmente al giugno 2015

