

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO

Comune di Strambino

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE STRUTTURALE N. 3
ai sensi del Comma 4 dell'Art. 17 della L.R. N.56/77

PROGETTO DEFINITIVO

PRG vigente approvato con D.G.R. n. 13-5301 del 19 febbraio 2007
pubblicata sul BUR n. 9 del 1 marzo 2007

Progetto Preliminare di Variante adottato con D.C.C. n. 2 del 29 gennaio 2013

RELAZIONE DI CONTRODEDUZIONE

Tabella CD2

Progettisti

Architetto Alberto Redolfi
Architetto Guido Giono
Architetto Anna Caretto Buffo

con

Arch. Luisa Chiea
Arch. jr. Matteo Gianotti

Ufficio Tecnico, RUP

Geom. Piero Gillono

Consulenti

dott. Geol. Nicola Lauria (aspetti geologici)
dott. Franco Noce (valutazione ambientale)

Novembre 2013

ID	DATA	PROT. COMU.	COGNOME	ZONA	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO	CLASS.	Area Transizione	Vincoli inedificabilità	Capacità Uso Suolo	Pericolosità geologica	MQ richiesti	MQ in accoglimento	ESITO	MOTIVAZIONE E PRESCRIZIONI ATTUATIVE	Zona PRG da Progetto Prel.	Zona richiesta dall'Osserv.	Zona Assegnata	Parametri per dimensionamento PRG			Elaborato oggetto di modifica	
																				SUPERFICIE ASSEGNATA	INDICE ASSEGNATO	VOLUME REALIZZABILE		
1	28/03/2013	3641	DI GREGORIO Cristian	Capoluogo	45	51	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	Area Boscata (minima parte)	-	III A	2.358		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-	
2	28/03/2013	3651	GRASSINO Laura Francesca	Carrone	72	56	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Compresa	-	II	II	1.842		non accolta	in ambito RA non è possibile nuova edificazione, mentre in aree contigue ad RA a Carrone non ci sono previsioni di espansione (RC) e nello specifico la richiesta interessa un'area che confina con una zona vincolata	agricolo - RA	RC						-
3	29/03/2013	3685	GULLINO Silvana, ROBINO Maria Lorena e ROBINO Mariano Domenico	Capoluogo	31	171, 172	inserimento compatibilità commerciale C6	NTA	-	-	-	-	-		accolta	può essere accolta la destinazione d'uso richiesta in quanto compatibile con l'ambito interessato ET 009	commerciale	commerciale						_ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi
4	02/04/2013	3719	VUONO Ettore e TORRONI Paola	Capoluogo	44	78	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	I	1.861		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	SG063	RC						-
5	05/04/2013	3739	ATIVA S.p.A.	Cerone	-	-	inserimento fasce di rispetto autostradale	STR	-	-	-	-	-		accolta	da recepire graficamente in tutte le Tavole interessate dal tracciato autostradale	agricolo	agricolo - fasce di rispetto						_ Tavola 2 - Scala 1:5000
6	03/04/2013	3746	ORDERA Ignazio, rappr. soc. Castello s.s.	Capoluogo	44	210	richiesta di non reiterazione di un'area a servizio pubblico SL088	SPE	Area densa	-	II	I	200	200	accolta	sull'area è presente un basso fabbricato, il Comune non intende reiterare il vincolo	SL088	RB1	RB1	200				_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T3 - Aree omogenee destinate a servizi
7	05/04/2013	3836	GATTO Gian Carlo e SALVAREZZA Maria	Crotte	55	350, 351	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Compresa	-	II	II	725		non accolta	nelle area RA non è possibile nuova edificazione	RA	RC						-
8	08/04/2013	3873	BRETTI Rosanna, ELIA Maria e BRUCCO Giuseppe	Capoluogo	31	123, 124, 125, 126, 127, 553, 130	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Compresa	Area di interesse ambientale (Art. 24 Punto 1.3 LUR)	-	II	5.915		non accolta	le aree ricadono in zona a vincolo paesaggistico e furono oggetto di osservazione/stralcio già nella precedente variante	agricolo	RC						-
9	09/04/2013	3908	BEVOLO Massimo	Capoluogo	45	170, 169, 36, 35, 200, 37	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	Area Boscata	-	III A	4.435		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo. L'area ricade inoltre in area boscata	agricolo	RC						-
10	09/04/2013	3965	CIGNETTI Graziella, STILLAVATO Natascia Francesca e STILLAVATO Mirco	Cerone	16	89, 160, 145	ampliamento area RI 006	RIA	Esterna	-	II (minima parte)	II	1.655	440	parzialmente accolta	si accorda la ripermetrazione parziale della RI per consentire l'ampliamento previsto dalle NTA sull'area libera a sud, sugli altri fronti l'ampliamento è già possibile avendosi area libera sufficiente	agricolo	RI 006	RI 006	440	1,00	440	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.4 - Cerone - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali	
11	09/04/2013	3971	LETTIERI Paolo Bruno e AMMIRATA Angela	Realizio	33	346	inserimento destinazione compatibile per attività artigianale	NTA	-	-	-	-	-		accolta	compatibilità già presente nelle NTA	residenziale	residenziale con destinazione compatibile artigianale						-
12	12/04/2013	4097	GRASSINO Giovanni e ANRO' Maria	Carrone	68	199, 247, 361, 200, 250	passaggio da edificabile RC in area agricola	STR	-	-	-	-	-2.808	-2.808	accolta	trattandosi di un ambito inserito con la presente variante può essere revocato riconfermando il disegno urbanistico del PRG vigente	RC 501	agricolo	agricolo	-2.808	0,60	-1.685	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.5 - Carrone - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali	

ID	DATA	PROT. COMU.	COGNOME	ZONA	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO	CLASS.	Area Transizione	Vincoli inedificabilità	Capacità Uso Suolo	Pericolosità geologica	MQ richiesti	MQ in accoglimento	ESITO	MOTIVAZIONE E PRESCRIZIONI ATTUATIVE	Zona PRG da Progetto Prel.	Zona richiesta dall'Osserv.	Zona Assegnata	Parametri per dimensionamento PRG			Elaborato oggetto di modifica
																				SUPERFICIE ASSEGNATA	INDICE ASSEGNATO	VOLUME REALIZZABILE	
13	12/04/2013	4111	PASSAFIUME Roberto e TRAPASSO Rosetta	Cerone	17	316	richiesta ampliamento e cambio destinazione pertinenze	NTA	-	-	-	-	-	-	parzialmente accolta	il recupero delle pertinenze e dei fabbricati in aree EP1 è già ammesso dall'Art.7.10. L'ampliamento sul territorio agricolo non è ammesso dalla LR 56/77, se non alle condizioni fissate dall'Art. 25, ripreso dalle NTA del Piano	agricolo	residenziale	agricolo				-
14	12/04/2013	4112	GUARNERA Hilary	Realizio	40	13	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II (minima parte)	III A	2.829		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-
15	15/04/2013	4135	ROSSI Riccardo	Capoluogo	44	448, 17	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Area densa	-	II	I	4.102	700	accolta	si accoglie la richiesta di perimetrazione RBC individuando il lotto sul retro del fabbricato esistente	RB1	RBC	RBC 129	700	1,00	700	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali _ Norme Tecniche di Attuazione - Art. 14
16	15/04/2013	4136	ROBINO Domenica	Capoluogo	44	179	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Area densa	-	II	I	2.354	980	accolta	si accoglie la richiesta di perimetrazione RBC individuando due lotti distinti uno contiguo al lotto della Oss.15 e uno arretrato sul fronte strada con obbligo di cessione di area parcheggio in fregio alla Via C. Rana (mediante P.C. convenzionato)	RB1	RBC	RBC 128	980	1,00	980	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali _ Norme Tecniche di Attuazione - Art. 14
17	15/04/2013	4141	SCANTAMBURLO Fabio	Capoluogo	47	176	compatibilità per attività sportive	NTA	-	-	-	-	-		accolta	l'uso richiesto era già assegnato in PRG precedenti	produttiva settore secondario ES1	compatibilità attività sportive					_ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi
18	15/04/2013	4146	CORDERA Maria Elena e CORDERA Gianpiero	Crotte	54	88, 163	ampliamento area RC 302	RC	Compresa	-	II	II	5.477		non accolta	questo recente ambito di espansione della frazione Crotte si ritiene possa avere ulteriori espansioni solo dopo che le previsioni in essere (residui del PRG vigente) avranno avuto attuazione	agricolo	RC					-
19	15/04/2013	4147	PAGLIERO COPERTURE S.A.S.	Capoluogo	32	424	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Compresa	-	II	II	580	580	accolta	nonostante la dimensione ridotta e la forma del lotto, la possibilità di edificare in aderenza per due p.f.t. consente la concessione di questo piccolo completamento	RB1	RBC	RBC 132	580	1,00	580	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali
20	16/04/1913	4186	GILLONO Matteo	Realizio	33	326, 327	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Esterna (in parte)	-	II	II	1.924		non accolta	la porzione sud oggetto di richiesta non è agricola ma risulta già compresa in ambito RB2, la dimensione e la forma del lotto non consentono la previsione di nuovo impianto (RBC)	RB2 - agricolo	RBC					-
21	16/04/2013	4199	MARTELLI Giovanni	Capoluogo	31	503, 303	ampliamento area RBC124	RBC	Compresa	-	-	II	602	602	accolta	si condividono la richiesta ed il senso dell'osservazione, si estende il perimetro dell'RBC conferendogli un Indice Fondiario proprio degli ambiti collinari pari a 0,6 mc/mq; anche in coerenza con i pareri del Rapporto Ambientale	RB1	RBC	RBC 124	602	0,60	361	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali
22	16/04/2013	4200	MARENGO Roberto	Realizio	33	356, 416	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Compresa	-	II	II	510	510	accolta	si riconosce la facoltà di proseguire o riattivare l'intervento edilizio avviato, mediante il riconoscimento di un RBC	RB2	RBC	RBC 206	510	1,00	510	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.2 - Realizio - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali
23	18/04/2013	4269	BELLIS Walter Mauro, BEILETTI Carla e BELLIS Giancarla	Crotte	55	278, 115	inserimento in area agricola	STR	-	-	-	-	-1.579	-1.579	accolta	lo stralcio può essere accolto in quanto riguarda un'area di bordo dell'azzonamento esistente RB2	RB2	agricolo	agricolo	-1.579			_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.3 - Crotte - Scala 1:2000
24	18/04/2013	4273	PIGNOCCO Giancarlo	Crotte	55	76	edificazione in allineamento verso strada	NTA	-	-	-	-	-		accolta	l'edificazione in cortina lungo strada per le sole costruzioni in RA nelle frazioni viene meglio precisata all'Art 17.1 delle NTA	RA	RA					_ Norme Tecniche di Attuazione - Art. 17.1

ID	DATA	PROT. COMU.	COGNOME	ZONA	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO	CLASS.	Area Transizione	Vincoli inedificabilità	Capacità Uso Suolo	Pericolosità geologica	MQ richiesti	MQ in accoglimento	ESITO	MOTIVAZIONE E PRESCRIZIONI ATTUATIVE	Zona PRG da Progetto Prel.	Zona richiesta dall'Osserv.	Zona Assegnata	Parametri per dimensionamento PRG			Elaborato oggetto di modifica	
																				SUPERFICIE ASSEGNATA	INDICE ASSEGNATO	VOLUME REALIZZABILE		
25	18/04/2013	4276	PANETTO Francesco	Capoluogo	44	244, 254, 269, 990	inserimento in RBC con intervento diretto e senza cessione aree	RBC	Area densa	-	II	I	792	249	parzialmente accolta	si accoglie l'estensione del piano di recupero alla totale proprietà al netto del fabbricato residenziale in cortina posto a nord. Si ribadisce la necessità dello strumento urbanistico esecutivo viste le dimensioni dell'area e la necessità di dotarla di servizi Art. 21 della Lur	RA - RBC 103 - SL 572	RA - RBC 103	RA - RBC 103 SL 572	249	1,00	249	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali	
26	18/04/2013	4306	CANOVA Carlo Lorenzo	Crotte	47	415, 416, 417, 56, 57, 216, 311, 317, 322	inserimento in area residenziale di nuovo impianto e ampliamento area RA	RC	Compresa	-	II	II	2.859	735	parzialmente accolta	si condivide l'inserimento in RA dei fabbricati esistenti, non si ritiene possibile l'inserimento di tutta l'area con edificazione residenziale, ma solo della porzione sud del lotto, preservando la distanza di legge dagli esistenti fabbricati agricoli ad uso allevamento bestiame	agricolo	RC - RA	RC 305 - RA	735	0,80	588	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.3 - Crotte - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali	
27	19/04/2013	4312	soc. I.M.E. S.a.s. di Convertino Giovanni & C.	Cerone	21	82, 84, 429, 182	inserimento localizzazione commerciale L1 e compatibilità per artigianale P1 e P2	NTA	-	-	-	-	-	-	parzialmente accolta	si recepiscono gli usi P1 e P2; non è possibile variare la programmazione del commercio e riconoscere una localizzazione, che comunque non potrebbe essere di tipo L1 non essendo l'area interclusa per almeno tre lati nell'ambito del centro abitato	commerciale	commerciale con L1 e compatibilità artigianale					_ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi	
28	22/04/2013	4352	GIANOTTO Serafino e GILLIO TOS Alda Maria	Capoluogo	44	297	eliminazione previsione di strada	STR	Area densa	-	II	I	-	-	accolta	l'Amministrazione Comunale ritiene possibile sopprimere la previsione di viabilità	strada pubblica	RB1	RB1				_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000	
29	22/04/2013	4353	FILISSETTI Bruna	Realizio	33	97	inserimento norme per costruzione /ampliamento autorimesse	NTA	-	-	-	-	-	-	accolta	quanto richiesto è già ammissibile con la disciplina dell'art. 7.1 delle NTA attuali fatta salva la verifica dei parametri di zona	RA	RA					-	
30	22/04/2013	4354	BELLIS CERATONE Piera	Capoluogo	37	219, 667	destinazione compatibile per artigianale	NTA	-	-	-	-	-	-	accolta	quanto richiesto è già ammissibile con la disciplina dell'art. 7.2 delle NTA attuali	RB2	RB2					-	
31	22/04/2013	4356	SOPRINTENDENZA BENI ARCHEOLOGICI	Capoluogo Cerone	-	-	inserimento vincoli archeologici	PARERE	-	-	-	-	-	-	-	si recepisce	RA - agricolo	vincolo archeologico						-
32	22/04/2013	4358	GARETTO Giovanna	Cerone	22	339, 375	spostamento area RBC	RBC	Compresa	-	II	II	-700	-700	parzialmente accolta	la forma del lotto e i fabbricati contigui esistenti non consentono la previsione di nuovo impianto (RBC). Il senso della richiesta può essere in parte accolto riproponendo l'ambito RB2 che interessa la proprietà, per contro è accolta la richiesta di stralcio della RBC411 che torna area agricola insieme alla SP017 che vi era annessa	RBC 411 - SP 017 - agricolo	agricolo - RBC	agricolo - RB2	-700	1,00	-700	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.4 - Cerone - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali _ Tabulato T3 - Aree omogenee destinate a servizi	
33	22/04/2013	4360	SARTORE Maria e CIGNETTI Renato	Capoluogo	51	48, 154, 155	richiesta spostamento tracciato strada	STR	Compresa	-	II	I	-	-	non accolta	trattandosi di ambito a PEC gli oneri di urbanizzazione sono sempre comunque ripartiti in quota proporzionale ai proprietari; così come i diritti di edificazione	RC - strada pubblica	RC - strada pubblica					-	
34	22/04/2013	4377	DONATO Salvatore	Capoluogo	51	261	inserimento in area commerciale e compatibilità artigianale	NTA	-	-	-	-	-	-	parzialmente accolta	si recepisce l'uso P1 (la destinazione P2 è già prevista); non è possibile variare la programmazione del commercio e riconoscere una localizzazione, che comunque non potrebbe essere di tipo L1 non essendo l'area interclusa per almeno tre lati nell'ambito del centro abitato	produttivo settore secondario	produttivo settore terziario					_ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi	
35	22/04/2013	4378	CAGLIOTI Maria Rosaria	Realizio	40	281, 285, 289	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II - III A	2.077	-	non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-	

ID	DATA	PROT. COMU.	COGNOME	ZONA	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO	CLASS.	Area Transizione	Vincoli inedificabilità	Capacità Uso Suolo	Pericolosità geologica	MQ richiesti	MQ in accoglimento	ESITO	MOTIVAZIONE E PRESCRIZIONI ATTUATIVE	Zona PRG da Progetto Prel.	Zona richiesta dall'Osserv.	Zona Assegnata	Parametri per dimensionamento PRG			Elaborato oggetto di modifica
																				SUPERFICIE ASSEGNATA	INDICE ASSEGNATO	VOLUME REALIZZABILE	
36	22/04/2013	4382	MAURI Giovanni	Capoluogo	31	449	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II (in parte)	III A	760		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo. Area caratterizzata inoltre da forte acclività	agricolo	RC					-
37	22/04/2013	4384	FRANCIA Marco e FRANCIA Antonio	Capoluogo	31	331	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Esterna (in parte)	-	II	II - III A	486		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo. Lotto dalle dimensioni troppo esigue	RB1 - agricolo	RBC					-
38	22/04/2013	4385	DANIELE Roberto	Cerone	17	151	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Compresa	-	II	II	1.385		non accolta	in ambito RA non è possibile nuova edificazione	RA	RC					-
39	22/04/2013	4386	GILLONO Teresa e NICOLA Andrea Matteo, CORDERA Domenico, CORDERA Valentina e CORDERA Pietro, ROSSI Carmela e CORDERA Alessandra	Capoluogo	51	50, 55, 61, 62, 56, 57, 54, 158, 64	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	I	6.412		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo - RC108	RC					-
40	22/04/2013	4387	CORDERA Domenico	Capoluogo	45	312	inserimento in area ES1	NEA	Compresa	-	II	II	1.453	1.453	accolta	la dismissione dall'uso agricolo del manufatto edilizio autorizza il suo inserimento in area ES1 come peraltro si riscontra in aree limitrofe; accordabili gli usi p2 e c2; non accordabili gli usi p1 e c5 peraltro assenti anche nell'area di fronte	agricolo	produttivo settore secondario	ES1/044	1.453			_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi
41	23/04/2013	4416	ALBO Margherita	Crotte	55	125	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	3.463		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-
42	23/04/2013	4425	soc. A.F. PROGETTO CASA S.r.l. di CIUFFREDA Francesco	Capoluogo	44	313, 315	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Compresa	-	II	I	865	865	accolta	si accoglie la richiesta in quanto il procedimento edilizio già avviato dimostra la fattibilità di una nuova costruzione sull'area	RB1	RBC	RBC 127	865	1,00	865	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali
43	23/04/2013	4428	BABANDO Gianfranco, VESCO Margherita, VESCO Maria Maddalena, VESCO Pietro e BOSCHETTI Laura	Capoluogo	37	110, 111, 462, 463, 464, 467, 468, 469, 472, 459	ampliamento area RBC con eliminazione aree RB1 e SL	RBC	Area transizione - Area densa	-	II	II	827	527	parzialmente accolta	la richiesta viene accolta reinterpretando il disegno urbanistico come segue: l'RBC117 viene ampliata inglobando la SL569, la viabilità viene mantenuta, la SL569 viene tralata sulla porzione sud del mapp 110. Servizi e viabilità da cederli obbligatoriamente per intero a seguito del previsto convenzionamento del Permesso di Costruire	RBC 117 - SL 569 - RB1	RBC	RBC 117 - SL 569	527	1,00	527	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali _ Tabulato T3 - Aree omogenee destinate a servizi
44	23/04/2013	4429	ANDREO Rita	Capoluogo	36	507	variazione normativa area RA	NTA	Area densa	Area di interesse ambientale (Art. 24 Punto 1.1 LUR)	II	I	-		accolta	le NTA redatte in sede di Progetto Preliminare consentono già la realizzazione di tale tipologia di intervento richiesta	RA	RA					-
45	23/04/2013	4431	DE MARIA Carola e PASINI Teresa	Capoluogo	36 - 44	510, 519, 127	spostamento limite del Centro Storico sottoposto a vincolo Art. 24 della Lur	STR	Area densa	Area di interesse ambientale (Art. 24 Punto 1.1 LUR)	II	I	-		accolta	la richiesta può essere accolta in quanto l'attuale limite transita nella mezzeria di un lotto lineare interamente di pertinenza di un fabbricato non compreso nell'area vincolata	RA - centro storico	RA					_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tavola 4 - Scala 1:1000

ID	DATA	PROT. COMU.	COGNOME	ZONA	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO	CLASS.	Area Transizione	Vincoli inedificabilità	Capacità Uso Suolo	Pericolosità geologica	MQ richiesti	MQ in accoglimento	ESITO	MOTIVAZIONE E PRESCRIZIONI ATTUATIVE	Zona PRG da Progetto Prel.	Zona richiesta dall'Osserv.	Zona Assegnata	Parametri per dimensionamento PRG			Elaborato oggetto di modifica			
																				SUPERFICIE ASSEGNATA	INDICE ASSEGNATO	VOLUME REALIZZABILE				
46	23/04/2013	4434	DE MITRI Patrizia	Capoluogo	44	1000, 1080, 1081, 1082, 1083	inserimento destinazione compatibile residenziale	NTA	-	-	-	-	-	-	-	accolta	la richiesta può essere accolta inserendo la destinazione r1) nel tabulato, come ammesso dall'Art 7.9	ET 503	ET 503 con residenza compatibile				-	_ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi		
47/1	23/04/2013	4440	PIGNOCCO Maria e DEMATTEIS Giuseppa	Capoluogo	31	186	ampliamento area RBC 123	RBC	Compresa	-	-	II	295	295	accolta	si condivide la richiesta e il senso dell'osservazione, si estende il perimetro dell'RBC conferendogli un Indice Fondiario proprio degli ambiti collinari pari a 0,6 mc/mq; anche in coerenza con i pareri del Rapporto Ambientale	RB1	RBC	RBC 123	295	0,60	177	-	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali		
47/2	23/04/2013	4440	PIGNOCCO Maria e DEMATTEIS Giuseppa	Realizio	40	60, 61, 62	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	2.493		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC						-		
48	23/04/2013	4445	FURNO Francesca e CORDERA Domenico	Capoluogo	31	164, 165	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Compresa	-	II	II	1.460	1.460	accolta	si accoglie la richiesta ma essendo il suolo attualmente agricolo non è possibile riconoscere un lotto RBC ma deve essere individuato un lotto di espansione RC, è stata verificata l'idonea accessibilità e la compatibilità acustica	agricolo	RC	RC 113	1.460	1,00	1.460	-	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali		
49	23/04/2013	4446	FURNO Francesca	Capoluogo	45 - 51	25, 136	inserimento in area commerciale	NEA	Compresa	-	II	II	1.805		non accolta	nuovi insediamenti commerciali lungo la SS26 non possono essere concessi se non riprogrammando i criteri del commercio ai sensi della DCR 563-13414/1999 All. A ed anteponendo al Progetto Preliminare di PRG un Progetto Unitario di Coordinamento di cui agli Artt. 14 e 29 della stessa DCR, contenente apposita valutazione di compatibilità ambientale ed in particolare degli effetti sulla viabilità	agricolo	commerciale						-		
50	23/04/2013	4447	soc. SERVIM COSTRUZIONI s.r.l.	Capoluogo	45	206, 207, 281	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Area densa	-	II	I	1.980	1.754	accolta	si riconosce la facoltà di proseguire o riattivare l'intervento edilizio avviato, mediante il riconoscimento di un RBC da assoggettare a PCC per la dismissione obbligatoria della fascia parcheggio su via M. Panetti	RB1	RBC	RBC 130 - SL 581	1.754	1,00	1.754	-	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali _ Tabulato T3 - Aree omogenee destinate a servizi _ Norme Tecniche di Attuazione - Art. 14		
51	24/04/2013	4469	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO	Realizio	33	131	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	2.622		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo - RB1	RC						-		
52	24/04/2013	4470	PARROCCHIA DI SAN GIOVANNI BATTISTA	Realizio	33	374	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	1.480		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC						-		
53	24/04/2013	4471	COSTANZA Giovanni e COSTANZA Stefano	Carrone	69	82, 377, 426, 81, 376	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	7.602		non accolta	la richiesta si presenta per il 70% esterna all'area di transizione, la restante porzione presenta difficoltà sia per l'accessibilità che per la sua urbanizzazione.	agricolo	RC							-	

ID	DATA	PROT. COMU.	COGNOME	ZONA	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO	CLASS.	Area Transizione	Vincoli inedificabilità	Capacità Uso Suolo	Pericolosità geologica	MQ richiesti	MQ in accoglimento	ESITO	MOTIVAZIONE E PRESCRIZIONI ATTUATIVE	Zona PRG da Progetto Prel.	Zona richiesta dall'Osserv.	Zona Assegnata	Parametri per dimensionamento PRG			Elaborato oggetto di modifica	
																				SUPERFICIE ASSEGNATA	INDICE ASSEGNATO	VOLUME REALIZZABILE		
54	24/04/2013	4472	CAMBURSANO Rosina Sabina	Realizio	33	127	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	961		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-	
55	24/04/2013	4474	GAUDENI Ivano, amm.re soc. "Il Cipresso s.r.l."	Capoluogo	45	115	modifica indici RB2 con possibilità di costruzione autorimesse	NTA	Area densa	Fascia di rispetto corsi d'acqua (in parte)	-	II	-		non accolta	non può essere recepita la richiesta di assumere parametri differenti nelle aree RB, essi infatti non sono modificabili "una tantum", le autorimesse si possono comunque realizzare con la Legge Tognoli	RB2	RB2 - variazione normativa					-	
56	24/04/2013	4480	SPINUCCI Barbara e SPINUCCI Marta	Capoluogo	44	342	nuova destinazione compatibile per commercio	NTA	-	-	-	-	-		parzialmente accolta	è correttamente da prevedersi l'uso c5 quale compatibile in tutti gli RB alle condizioni date dall'Art 7.2 del PRG	RB2	RB2 compatibile C5					-	_ Norme Tecniche di Attuazione - Art. 7.2
57	24/04/2013	4481	BRILLANTE Giuseppe	Cerone	18	190, 291	inserimento in area agricola	STR	-	-	-	-	-1.386	-1.386	accolta	l'area residua dell'RBC 402 permane con buon senso	RBC 402	agricolo	agricolo	-1.386	1,00	-1.386	-	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.4 - Cerone - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali
58	24/04/2013	4483	BARATTIERI DI SAN PIETRO BISCARETTI DI RUFFIA SALLIER DE LA TOUR Anna	Capoluogo	31	537	inserimento destinazione residenziale	NTA	-	-	-	-	-		non accolta	la richiesta non è compatibile con le risultanze della Valutazione Ambientale Strategica	commerciale	commerciale e residenziale					-	
59	24/04/2013	4491	CIGNETTI Maria Teresa	Carrone	68	10	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	265		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-	
60	24/04/2013	4492	CIOCHETTO Giovanni, capogruppo Gruppo Consiliare "Vivere Strambino"	Capoluogo, Cerone, Realizio	-	-	rimozione aree residenziali e artigianali, area ex consorzio	OIG	-	-	-	-	-		parzialmente accolta	vedi relazione di controdeduzione	residenziale e artigianale	agricolo					-	vedi relazione di controdeduzione
61	24/04/2013	4493	BELLIS Domenico e FAVOLE Marina Anna	Crotte	54	160, 330, 339, 340	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	4.180		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-	
62	24/04/2013	4494	FAVOLE Marina Anna socia VAL.CO.GEST. s.a.s.	Capoluogo	31	176, 177	ampliamento area RBC 126	RBC	Compresa	-	II	II	479	479	accolta	si accoglie la richiesta di perimetrazione RBC in ambito RB2, verificatane l'idonea accessibilità	RB1 - RBC 126	RBC	RBC 126	479	1,00	479	-	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali
63	24/04/2013	4495	ANDREO Carlo	Crotte	54	319, 322	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Compresa	-	II	II	1.780		non accolta	questo recente ambito di espansione della frazione Crotte si ritiene possa avere ulteriori espansioni solo dopo che le previsioni in essere (residui del PRG vigente) avranno avuto attuazione	agricolo	RC					-	
64	24/04/2013	4496	VASSIA Maria e CROSIO Viviana Maria	Carrone	68	2, 261, 367, 368	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	6.533		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-	
65	26/04/2013	4504	FONDACARO Antonio rapp. soc. "Il Bere di Fondacaro Antonio & C. s.a.s."	Capoluogo	46	521	destinazione compatibile C2	NTA	-	-	-	-	-		accolta	osservazione accolta in quanto l'uso c2) è di fatto equiparabile ad un utilizzo produttivo	settore secondario	settore secondario con compatibilità C2					-	_ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi

ID	DATA	PROT. COMU.	COGNOME	ZONA	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO	CLASS.	Area Transizione	Vincoli inedificabilità	Capacità Uso Suolo	Pericolosità geologica	MQ richiesti	MQ in accoglimento	ESITO	MOTIVAZIONE E PRESCRIZIONI ATTUATIVE	Zona PRG da Progetto Prel.	Zona richiesta dall'Osserv.	Zona Assegnata	Parametri per dimensionamento PRG			Elaborato oggetto di modifica
																				SUPERFICIE ASSEGNATA	INDICE ASSEGNATO	VOLUME REALIZZABILE	
66	26/04/2013	4512	CORDERA Graziano e Francesco, titolari impresa G.F. costruzioni	Crotte	39	182, 189, 194, 198	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Compresa	-	II	II	1.190		non accolta	questo recente ambito di espansione della frazione Crotte si ritiene non possa avere ulteriori espansioni per non indurre il processo di "saldatura" con il Capoluogo come richiama il Rapporto Ambientale	agricolo	RC					-
67	26/04/2013	4520	VESCO Luigi Maria	Capoluogo	36	74	eliminazione previsione di viabilità	STR	Area densa	Area di interesse ambientale (Art. 24 Punto 1.1 LUR)	-	II	-		accolta	la viabilità prevista dal PRG è esclusivamente un transito ciclo-pedonale, comunque le automobili non riuscirebbero a percorrere il tratto terminale della via Villanova, la richiesta è pertanto assentibile e recepisce uno stato dei luoghi consolidato da decenni	strada pubblica	RA	RA				- _ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tavola 4 - Scala 1:1000
68	26/04/2013	4525	FERRERO Massimo	Carrone	68	71	richiesta di non reiterazione di un'area a servizio pubblico SL537	SPE	Compresa	-	II	II	566	566	accolta	essendo l'area di sosta una previsione a cui il comune non ha mai dato corso e su cui è disponibile a rinunciare alla reiterazione, l'area a servizio viene soppressa e ricompresa nella proprietà dell'area ES1/025	SL 537	ES1/025	ES1/025	566			- _ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.5 - Carrone - Scala 1:2000 _ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi _ Tabulato T3 - Aree omogenee destinate a servizi
69	26/04/2013	4529	GLADIOLO Anna Maria	Cerone	28	60, 61, 62, 82, 83	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	Fascia di rispetto stradale Area agricola di salvaguardia (Art 24 Punto 1.3 LUR)	-	II	4.565		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo. Area inserita inoltre all'interno della fascia di rispetto della nuova viabilità	agricolo	RC					-
70	29/04/2013	4567	CIRCOLO LEGAMBIENTE DORA BALTEA	-	-	-	rimozione aree residenziali	OIG	-	-	-	-	-		parzialmente accolta	vedi relazione di controdeduzione	residenziale	agricolo					vedi relazione di controdeduzione
71/1	30/04/2013	4627	BRUCCO Giuseppe	Cerone	28	116, 117	estensione area ES1/022	NEA	Esterna	-	II	II	7.319		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	produttivo settore secondario					-
71/2	30/04/2013	4627	BRUCCO Giuseppe	Capoluogo	31	130	inserimento in area residenziale di nuovo impianto (idem osservazione 8)	RC	Compresa	Area di interesse ambientale (Art. 24 Punto 1.3 LUR)	-	II	3.995		non accolta	zona a vincolo paesaggistico già stralciata ex officio regione	agricolo	RC					-
71/3	30/04/2013	4627	BRUCCO Giuseppe	Capoluogo	39	150	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Compresa	-	II	II	1.108		non accolta	il margine edificato del Capoluogo si ritiene non possa avere ulteriori espansioni per non indurre il processo di "saldatura" con Crotte come richiamato nel Rapporto Ambientale	agricolo	RC					-
71/4	30/04/2013	4627	BRUCCO Giuseppe	Realizio	40	58, 63	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	II	3.175		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	agricolo	RC					-
71/5	30/04/2013	4627	BRUCCO Giuseppe	Capoluogo	44	59, 60, 67, 76	inserimento in area residenziale di nuovo impianto	RC	Esterna	-	II	I	4.494		non accolta	la richiesta non può essere accolta poiché le aree ricadono all'interno delle aree libere, quali approvate da Provincia e Regione ai sensi degli Artt. 15 e 16 del PTC2, in ossequio alla disposizione prescrittiva dell'Art. 5 del medesimo	SG063	RC / commerciale					-
72	06/05/2013	4809	BARO Marco, PISTONE Andrea e ACOTTO Alessandro	Capoluogo	28	45, 53, 54	inserimento in area ES1/004	NEA	Esterna (in parte)	-	II (minima parte)	II	2.210	1.073	parzialmente accolta	accoglibile il passaggio all'Area ES1/004, non accoglibile il mappale 54 poiché esterno all'area di transizione	agricolo - artigianale	artigianale	ES1/004				- _ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T2 - Aree omogenee per insediamenti produttivi

ID	DATA	PROT. COMU.	COGNOME	ZONA	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO	CLASS.	Area Transizione	Vincoli inedificabilità	Capacità Uso Suolo	Pericolosità geologica	MQ richiesti	MQ in accoglimento	ESITO	MOTIVAZIONE E PRESCRIZIONI ATTUATIVE	Zona PRG da Progetto Prel.	Zona richiesta dall'Osserv.	Zona Assegnata	Parametri per dimensionamento PRG			Elaborato oggetto di modifica	
																				SUPERFICIE ASSEGNATA	INDICE ASSEGNATO	VOLUME REALIZZABILE		
73	06/05/2013	4810	ERRICO Albino, FORMIA Clara, ERRICO Giorgio e Edoardo, TROVERO Franco e ERRICO Angela Patrizia	Capoluogo	38	889, 89, 175 176	inserimento in area RBC senza PEC	NTA	Compresa	-	II	II	-		non accolta	attualmente inserita in un PEC non può essere stralciata e resa edificabile con intervento diretto in quanto sprovvista di urbanizzazioni come prescrive l'Art.12 c.2 del DPR 380/2001	RC109	RBC					-	
74	08/05/2013	4931	ANDREO Giuseppino	Capoluogo	45	2, 218, 219, 220	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Area densa	-	II (in parte)	I	2.810	1.894	accolta	si prevede un perimetro RBC coerente al riscontro dell'Osserv. n° 50, l'attuazione è assoggettata a PCC per la dismissione obbligatoria della fascia parcheggio su via M. Panetti	RB1	RBC	RBC 131 - SL 581	1.894	1,00	1.894	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali _ Tabulato T3 - Aree omogenee destinate a servizi _ Norme Tecniche di Attuazione - Art. 14	
75	31/05/2013	5696	ALTENO Franca, ARENA Marco, CAMBURSANO Rosina, CIGNETTI Adriano, FESSIA Caterina, PISSINIS Gian Carlo, PUGNO Irene e PUGNO Domenico	Capoluogo	38	90, 91, 92, 97, 98, 99, 105, 106, 107	eliminazione obbligo di PEC	NTA	Compresa	-	II	II	-		accolta	non accoglibile il passaggio ad intervento diretto, tuttavia per rendere possibile l'attuazione del PEC ne viene ridisegnato lo schema di attuazione a parità dei parametri urbanistici oggi in vigore; acconsentendone oltremodo una attuazione per lotti a partire da un disegno unitario condiviso dall'Amministrazione Comunale	RC 109	RC 109	RC 109 - SL 582				_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali) _ Tabulato T3 - Aree omogenee destinate a servizi) _ Norme Tecniche di Attuazione - Art. 14	
76	03/06/2013	5722	PAVAN Egidio	Capoluogo	31	185	ampliamento area RBC 123	RBC	Compresa	-	-	II	336	336	accolta	si condivide la richiesta e il senso dell'osservazione, si estende il perimetro dell'RBC conferendogli un Indice Fondiario proprio degli ambiti collinari pari a 0,6 mc/mq; anche in coerenza con i pareri del Rapporto Ambientale	RB1	RBC	RBC 123	336	0,60	202	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali	
77	04/09/2013	8502	COSTANZA Giovanni Antonio	Carrone	68	379	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Compresa	-	-	II - III A	725	725	accolta	la richiesta può essere accolta in quanto l'area è compresa nell'ambito RB 303 del PRG vigente. E' prescritta una distanza minima dai fronti edificati della zona RA	agricolo	RBC	RBC 507	725	1,00	725	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.5 - Carrone - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali	
78	05/09/2013	8593	BARO Virgilio e BARO CONTI Francesca	Carrone	68	136, 205, 380	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Compresa	-	II (in parte)	II	1.682	1.682	accolta	la richiesta può essere accolta in quanto l'area è compresa nell'ambito RB 303 del PRG vigente. E' prescritta una distanza minima dai fronti edificati della zona RA	agricolo	RBC	RBC 507	1.682	1,00	1.682	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.5 - Carrone - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali	
79	14/11/2013	10920	TALARICO Natale, MONTESANO Maria Concetta, TALARICO Pasquale	Capoluogo	37	502, 503, 504, 505, 511, 512	inserimento in area residenziale di completamento	RBC	Area densa	-	II	II	1.447	1.282	accolta	si accoglie la richiesta di perimetrazione RBC individuando lotto da assoggettare a PCC per la dismissione obbligatoria della fascia parcheggio su via Cotonificio	RB1	RBC	RBC 133 - SL153	1.282	1,00	1.282	_ Tavola 2 - Scala 1:5000 _ Tavola 3.1 - Capoluogo - Scala 1:2000 _ Tabulato T1 - Aree omogenee per insediamenti residenziali _ Tabulato T3 - Aree omogenee destinate a servizi _ Norme Tecniche di Attuazione - Art. 14	
TOTALI													121.832	12.914							11.841		11.684	